

Olycanstraat 42-44



Patrimonium

De Olycanstraat bevindt zich in de Haarlemse Leidsebuurt. Een aantal straten is hier naar bekende Haarlemmers vernoemd. Pieter Jacobsz. Olycan (1572 – 1658) was brouwer en had ook zitting in de vroedschap van Haarlem en was meerdere malen burgemeester. Als je in het Frans Hals Museum bent kun je hem terugvinden op de schuttersstukken van Frans Hals.

De Leidsebuurt is in de tweede helft van de 19^{de} eeuw en begin 20^{ste} eeuw als stadsuitbreiding bij Haarlem gebouwd. Bij Haarlem, want dit gebied lag niet binnen de stadsmuren. Maar die waren een paar decennia daarvoor al afgebroken. Haarlem barstte uit zijn voegen en had de ruimte buiten de stad hard nodig om huizen te bouwen. Op dat punt is er vandaag de dag niet zoveel veranderd.

Als je door de buurt wandelt zie je veel afwisseling in de soorten huizen. Nog steeds opvallend daarbij zijn de woningen die door coöperatieve bouwverenigingen en de woningbouwcorporaties zijn gebouwd. Voor die tijd waren deze voor arbeiders bedoelde woningen zeker luxe en ruime huizen. In het oude Haarlemse centrum waren de woon-

omstandigheden veel slechter met vochtige kleine vrijwel niet onderhouden huisjes. De huizen van de woningbouwvereniging hadden vrijwel allemaal een vaste indeling. Ze hadden zelfs een voorkamer welke tegen de bedoeling in nauwelijks werd gebruikt. De voorkamer was om bezoekers te ontvangen en dan met name op zondag. Ook de keuken werd minder gebruikt dan de bouwers hadden voorzien. In de winter was het er namelijk te koud en werd er in de kamer gekookt.

De opzet van de woningbouwcorporaties was een andere dan die van de coöperatieve bouwverenigingen: de door de woningbouwcorporaties gebouwde woningen waren bestemd voor de verhuur, het was niet de bedoeling dat deze eigendom van de bewoners zouden worden.

De woningstichting Patrimonium werd opgericht in 1918. In 1920 bouwde Patrimonium 74 woningen in de Noord-West hoek van de Leidsebuurt. De hoogte van de huur hing in het begin mede af van het inkomen.

Patrimonium liet in die tijd graag weten dat de woningen door haar Stichting waren gebouwd en liet dit in de huizen(blokken) weten door er gevelstenen als herinnering aan de bouw (en als reclame) op aan te brengen. Eenzelfde gevelsteen met de tulpenrand vind je op het Leidseplein. In de Haarlemse wijk Patrimonium kun je gevelstenen van Patrimonium ook veelvuldig aantreffen.



Patrimonium houdt in dat een groep van woongelegenheden van één en dezelfde eigenaar is.

Bron: Wikipedia
Noord Hollands Archief